



## Appartement de charme au coeur du vieux village



Au cœur du village de Ramatuelle, charmant appartement de village de 45 m<sup>2</sup>, mélange d'authenticité et de matériaux contemporains et chaleureux. Beau volume dans la pièce principale, cuisine moderne, belle chambre au calme, salle d'eau et toilettes séparés. Entièrement climatisé. L'électricité, la plomberie, les planchers et la toiture ont été rénovés en 2007. Vendu entièrement meublé. Très beau parquet façon « pont de bateau ». Bien immobilier très rare dans le village.

### Prestations

Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>

Pièces : 2

Cuisine américaine

Chambre (s) : 1

Salle d'eau : 1

WC : 1

Chauffage Electrique

Climatisation

Etage (s) : 1 sur 1

Vue dégagée

Rénové en 2007

### Impôts et Charges

Taxe foncière

250 €/an

Contactez-nous : [contact@bleucitron.fr](mailto:contact@bleucitron.fr) - [www.bleucitron.fr](http://www.bleucitron.fr)

Place de l'Hôtel de Ville - 83990 Saint-Tropez - Tél : +33 (0)4 94 97 93 30 - Fax: +33 (0)4 94 97 93 31

Agence Immobilière Bleu Citron - sarl capital 11 500 € - RCS Fréjus 431 698 240 - SIRET 431 698 240 000 22 - NAF 6832A  
Carte professionnelle N° 3910 établie par la Préfecture du VAR - Garantie SO.CA.F 26 av. de Suffren - 75015 PARIS